## arquitetura& construção

**PROJETOS** SUSTENTAVEIS

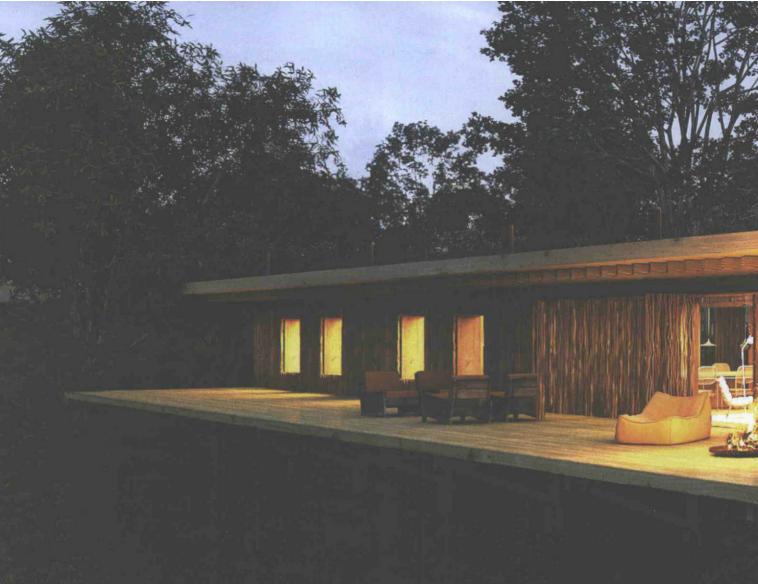
COM IDEIAS QUE POUPAM ÁGUA, ENERGIA E OUTROS RECURSOS NATURAIS

> CONTEINER O PASSO A PASSO DESSE SISTEMA CONSTRUTIVO **ECONÔMICO E INOVADOR**

NADA SE PERDE NOVO SOBRADO APROVEITA TIJOLOS, VIGAS E ATÉ TORNEIRAS DE DUAS DEMOLIÇÕES

PRAIA, CIDADE OU CAMPO? MONTAMOS UMA PALETA DE REVESTIMENTOS ADEQUADOS A CADA SITUAÇÃO

Abra espaço para o verde
esta casa envidraçada + No apartamento, varanda
converge para o pátio + Abriga coleção de orquídeas



## 6 projetos sustentáveis

Muito se engana quem ainda associa uma construção desse tipo a ambientes rústicos e improvisados. A combinação de técnicas e recursos nem tão complexos resulta em moradas confortáveis e com baixos custos de operação ao longo de sua vida útil, luxuosas ou não. É o que provam os exemplos desta reportagem

## RETORNO GARANTIDO

Empreendimento para a classe média no interior de São Paulo investe em instalações sustentáveis e busca o selo do Processo Aqua-HQE para reduzir custos e taxas de condomínio

Trata-se de um residencial com 80 casas e 208 apartamentos voltados a um público com renda mensal de até dez salários mínimos. Implantada em Pindamonhangaba, a Reserva Anauá, iniciativa da GASOI Desenvolvimento Imobiliário, leva a assinatura do arquiteto Danilo Penna. Painéis fotovoltaicos produzem energia elétrica para atender a parte da demanda das áreas comuns, como salão de festas, portaria e iluminação das ruas internas. Os espaços coletivos também contam com metais econômicos e sensores de presença para controle das lâmpadas. Todas as unidades possuem hidrômetros individuais, sanitários com descarga dupla (3 e 6 litros) e aquecimento solar para água. Na construção, vale a preferência por materiais locais, evitando o transporte por longas distâncias.





"O CUSTO
DA CONSTRUÇÃO
SUSTENTÁVEL
VARIA ENTRE
1,6% E 8% DO
TOTAL DA OBRA,
DEPENDENDO DO
TIPO E DO PADRÃO
DO IMÓVEL"

HAMILTON LEITE DIRETOR DA CASOI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO